



Information till dig som flyttar in

Flyttanmälan till Skatteverket

Du är enligt svensk lag tvungen att vara skriven på rätt folkbokföringsadress. Innan du flyttar in är det därför viktigt att du gör en flyttanmälan till Skatteverket.

Länk till flyttanmälan:

<https://skatteverket.se/privat/folkbokforing/flyttanmalan/safardupostentillrattadress.4.3810a01c150939e893f18d65.html>

Betalning av hyran

Dina hyresavier kan du få med mail eller post. Om du inte meddelat oss något annat kommer hyresavierna att sändas per mail. Du kan också välja att betala via autogiro. Blankett för autogiro finns att ladda ner på vår hemsida.

Hyran ska betalas i förskott och vara Skorphults Fastigheter tillhanda senast den sista vardagen i månaden. Hyran aviseras kvartalsvis vilket innebär att det kommer avier för tre månader samtidigt.

Var noggrann med att uppge rätt OCR/Referensnummer vid inbetalning av hyran.

Elabonnemang till din lägenhet

Du som hyresgäst bör teckna ett elabonnemang. Elabonnemanget innehåller både en fast avgift till nätägaren och en avgift för elförbrukningen. Du kan själv välja vilken elleverantör du vill ha för elförbrukningen.

Om du missar att teckna elabonnemang kommer vi att sända fakturan vidare till dig för betalning. En extra administrativ avgift tillkommer.

Hemförsäkring

Alla hyresgäster är skyldiga att teckna en hemförsäkring. En hemförsäkring kan täcka en del av kostnaderna om olyckan är framme och det skulle bli skador på egendom och bostad. Utan hemförsäkring riskerar du att själv få stå för kostnaderna.

Vid förfrågan från hyresvärden måste du kunna visa upp bevis på en giltig hemförsäkring.

Bredband

I de flesta av våra fastigheter, men inte i alla, finns det bredband. I vissa av fastigheterna med bredband finns det endast en bredbandsleverantör. Du som hyresgäst kan själv kontakta leverantören för att teckna ett bredbandsavtal. I leverantörernas avtal ingår viss utrustning som router och/eller TV-box.

På vår hemsida kan du se vad som gäller för just din lägenhet. Och det går förstås bra att höra av sig till oss om man är osäker.

Välkommen till Skorphults Fastigheter!