

# CHECKLISTA FLYTTSTÄD

När du flyttar är det viktigt att städa innan den nya hyresgästen flyttar in. Tänk på att städa lägenheten ordentligt. Om vi eller hyresgästen efter dig inte är nöjd med din städning kan du få bekosta en ny städning. En städning kan kosta mellan 2 000-8 000 kronor enligt SABO:s riktpislista. Prisexempel: 3 rum och kök, ca 5 200 kronor.

## ANVÄND GÄRNA DENNA CHECKLISTA FÖR FLYTTSTÄDNING OCH BOCKA AV MEDAN DU STÄDAR!

### KÖK

#### Spis och ugn

- Rengör spisens ovsida.
- Rengör kokplattorna. Glöm inte kanterna.
- Dra ut spisen och rengör alla sidor samt golvet och väggen.
- Rengör ugn och låda för plåtar och galler.
- Rengör plåtar och galler.

#### Fläkt

- Rengör spisfläkten på alla sidor.
- Diska filter. Byt till ett nytt filter om det inte går att rengöra.

#### Kyl och frys

- Frosta av både kylan och frysen
- Rengör både in- och utvändigt.
- Dra ut kyl/frys och dammsug bakom och under. Rengör även golv och frontgaller.
- Låt dörrarna stå öppna.

#### Diskbänk, skåp, väggar, lampor, golv och diskmaskin

- Rengör av alla skåp och lådor både in- och utvändigt samt under.
- Rengör kakel och kryddhylla.

- Rengör diskbänk, vask och skärbräda.
- Rengör fasta lampor.
- Rengör golv
- Rengör golvlister/snickerier
- Rengör vattenlås i kök och handfat.
- Rengör källsorteringskärl ordentligt.

### BADRUM OCH TOALETT

#### WC-stol, tvättställ, handfat, badrumsskåp och tvättmaskin/torktumlare

- Rengör in- och utsidan av WC-stolen.
- Rengör ovan- och undersidan av tvättstället och handfatet.
- Rengör rören.
- Rengör kran och blandare.
- Rengör badrumsskåp in- och utvändigt.
- Rensa golvbrunn och vattenlås till tvättställ.
- Rengör tvättmaskin och torktumlare.
- Rengör golv.

#### Duschplats och/eller badkar

- Rengör väggarna och golvet.
- Rengör kakelfogar ordentligt.
- Rengör duschblandare, duschslang och duschmunstycke.
- Rensa golvbrunn/vattenlås till dusch/badkar.
- Rengör golv.

### ÖVRIGT - HELA LÄGENHETEN

- Putsa fönstren – samtliga fönsterglas (invändigt, mellan och utvändigt).
- Rengör alla fönsterbrädor och fönsterbågar.
- Rengör persienner.
- Rengör snickerier, golvlister, garderobslistor mm.
- Rengör samtliga dörrar (innerdörrar, balkong-/ altandörr, samt ytterdörrens in- och utsida)
- Rengör alla element, även bakom.
- Rengör alla skåp och garderober.
- Rengör alla el-uttag och strömbrytare.
- Rengör väggar och tak från damm.
- Rengör fasta armaturer.
- Rengör ventiler.
- Rengör alla golv.

### BALKONG/UTEPLATS

- Rengör balkonggolvet eller uteplatsen.
- Rengör balkongräcket.
- Rengör balkongväggar eller uteplatsens väggar.
- Rengör fasta armaturer.
- Rensa uteplatsen från ogräs.

### KONTROLLERA OCKSÅ ATT

- All utrustning som hör till lägenheten finns på plats (lägenhetspärm, TV-utrustning).
  - Dörrar, hatthylla och badkar m.m. som eventuellt är borttagna monteras tillbaka innan avflyttningsbesiktning.
  - Hyllor och plastlådor i kyl och frys är hela. Om något är trasigt ska du köpa ny hylla, lucka eller låda. Nytt finns att köpa i vitvarubutiker, t.ex. Electrolux, Elon.
- OBS! Du måste ta med kyl/frysens modell- och serienummer vid köp av nytt. Etikett med dessa uppgifter finns inne i kylskåpet.
- Alla gardinbeslag finns kvar och är uppsatta.
  - Takkontakter (el) och takkrokar som tillhör lägenheten finns kvar.

### FÖRRÅD OCH GARAGE

- Töm och städa förråd och garageplats.

## VIKTIG ATT KOMMA IHÅG!

Eventuella skador i lägenheten (t.ex. fettfläckar på väggar, hål i dörrar, klösmärken efter katt eller onormalt många hål och märken) kommer att debiteras dig om du inte har åtgärdat detta vid avflyttning. Återställ lägenheten från de extra installationer som du installerat, t.ex. väggklocka, persienner, rullgardiner, diskmaskin, tvättmaskin etc.

Om du satt upp persienner eller rullgardiner ska pluggålen sättas igen. Om du installerat diskmaskin eller tvättmaskin ska vatten och avlopp pluggas igen.