

Städtips

Det är normalt att skicket på lägenhetens ytskikt, vitvaror och utrustning försämras av användning och tidens gång under den tid ni bor i lägenheten. Det räknas som normalt slitage.

Dock är ni som hyresgäst skyldig att vårda lägenheten och dess utrustning på ett sådant vis att förslitningen minimeras. Vårdslöshet eller otillräcklig städning under er tid i lägenheten kan leda till att ni vid avflyttning blir skyldiga att ersätta det slitage ni orsakat som ej kan anses vara normalt.

Allmänt

Rengöring av golv:

Golven rengör ni genom dammsugning och fuktorkning med mopp eller väl ur vriden skurtrasa/mopp. Använd ljummet vatten och ett rengöringsmedel.

Tänk på att parkettgolv är känsliga för fukt/vatten. Ställ inga blomkrukor direkt på golvet och ha balkongdörren/fönster stängda om det regnar.

Luckor, dörrar och snickerier:

Målade och lackerade ytor tvättas av med ljummet vatten och mildt rengöringsmedel. Undvik starka rengöringsmedel som kan göra att ytan mattas och repas.

Köket

Köksutrustning:

Filtret i spisfläkten samlar upp fett ifrån matlagningen och behöver rengöras ca. 1 gång/månad. Ett fläktfilter som är fullt av fett fungerar inte bara sämre utan är också en brandfara. Rengör filtret i diskmaskinen eller genom att lägga det i diskhon där ni tvättar det med varmt vatten och diskmedel.

Använd trasa, vatten och diskmedel för att rengöra diskbänken. Stålull och andra material kan skada ytan.

Spis & ugn:

Spisen tvättas ni av med ljummet vatten och diskmedel. Vid svårare fläckar kan ni använda stålull på plattorna men inte på emaljen för då skadas den. Kom ihåg att med jämna mellanrum göra rent även bakom spisen.

Ugnen gör ni rent med diskmedel men vid tuffare fläckar kan ni använda er av speciellt ugnsrengöringsmedel.

Kyl & frys:

Frysen och ibland även kylen måste frostas av regelbundet. Undantaget självavfrostande kyl/frys. Isen ska tinas bort av sig själv. **Aldrig** hackas bort!

Samla upp allt smältvatten och is i en balja. När all is är tinad torkar du av med en mjuk trasa, ljummet vatten och diskmedel.

Torka ordentligt torrt efteråt för att undvika ny isbildning.

Badrummet

I badrummet blir det lätt fuktigt. Ett tips för att inte stänga inne fukten är att låta dörren stå på glänt, använda badrumsfläkten, ventilationen och ev. öppna fönster.

Rengör med badrumsmedel i duschen/badkars utrymmet regelbundet. Så att kalk, smutsbeläggningar och mögel inte får fäste. Rengör toalettstolen regelbundet med WC borste och rengöringsmedel. Kom ihåg utsidan.

Det ENDA som får spolas ner i toalettstolen är toalettpapper. Inget annat!

Rensa golvbrunnen

Luktar det illa i badrummet beror det ofta på att golvbrunnen är igensatt av hår, tvålrester och hudavlagringar.

Rengör så här:

1. Lyft eller skruva av gallret som täcker brunnen.
2. Kan finnas ytterligare en del som kan behövas lyftas ur och rensas och tvättas.
3. Ta bort hårrester och annat som fastnat.
4. Spola brunnen med handduschen och torka av.
5. Sätt tillbaka gallret.
6. Kasta det du har rensat i soporna.

Rensa vattenlåset

På avloppsröret under diskbänken/handfatet sitter ett vattenlås.

Vattenlås hindrar dålig lukt komma upp från avloppet och som måste rengöras ibland.

Så här gör ni:

1. Ställ en hink/spann under vattenlåset så att inte vatten och smuts rinner ner på golvet.
2. Skruva bort bottenkåpan på vattenlåset.
3. Rensa rören från smuts så långt in du kommer åt.
4. Ta med bottenkåpan till ett annat handfat/vask. Skölj och rensa ordentligt.
5. Skruva fast kåpan igen.
6. Skruva på varmvattenkranen och se så att allt är tätt.

Stopp i avloppet

Ibland kan det bli stopp i handfatet, diskhon eller i toaletten.

I första hand kan ni testa att hälla kokhett vatten och diskmedel. Hjälper inte det, fyll handfatet/diskhon med vatten och använd en vaskrensare.

Lyckas ni inte efter det att lösa stoppet så får ni felanmälan!

Trädgård

Bor ni i en marklägenhet eller i ett hus med trädgård/uteplats så är det ert ansvar att hålla den i gott skick.

Detta innebär:

1. Klippa häcken.

Bästa resultat får ni om ni klipper häcken en gång på för sommaren och en gång på hösten.

Häckens alla sidor ska klippas, där häcken inte gränsar till en granne är det ert ansvar att även klippa utsidan.

2. Klippa gräsmattan.

Under sommaren behöver gräsmattan klippas ca 1 ggr/vecka.

Vill ni att gräsmattan ska bli extra mjuk och härlig så kan man gödsla den. Men ej i överdriven mängd.

3. Rensa ogräs i rabatter, stenlagda ytor och vid häckarna.

4. Hålla fint i rabatterna.

Hoppas att ni kommer att trivas hos oss!

